

499



ARCHIVIO DI STATO DI LUCCA

Oggetto: Lucca –Determina a Contrarre per l'affidamento tramite MEPA di lavori di manutenzione periodica programmata degli impianti di sollevamento sia per il trasporto di persone (3 ascensori), sia per il trasporto di cose (2 montacarne kg. 24) dell'Archivio di Stato di Lucca (sede principale e sede secondaria) per mesi dieci (10) dal 1 marzo 2019 al 31 dicembre 2019.

CIG: Z97274F514

Vista la necessità di procedere al contratto annuale per l'anno 2019 della manutenzione obbligatoria degli impianti elevatori a propulsione elettrica presenti nell'Archivio di Stato di Lucca come dichiarato in oggetto;

Vista la normativa in vigore in materia di Lavori Pubblici, D.Lgs 50/2016;

Visto l'art. 32, comma 2 del D.Lgs. 50/2016, il quale prevede che le stazioni appaltanti, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Premesso che:

- il D.L. 6 luglio 2012, n. 95, convertito con L. 135/2012, all'art. 1 prevede l'obbligo per le pubbliche amministrazioni di provvedere all'approvvigionamento attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione dalla Consip S.p.A.;

- considerato che, in assenza di apposita convenzione Consip, le stazioni appaltanti possono effettuare acquisti di beni e servizi sotto soglia attraverso un confronto concorrenziale delle offerte pubblicate all'interno del mercato elettronico (M.E.P.A.);

- la L. n. 94/2012 di conversione del D.L. n. 52/2012, stabilisce che le amministrazioni pubbliche possono ricorrere al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (M.E.P.A.), o ad altri mercati elettronici istituiti, per tutti gli acquisti di beni e servizi anche di importo inferiore ad € 200.000,00;

- ritenuto di approvare l'allegato Capitolato necessario all'avvio della procedura sulla piattaforma M.E.P.A.;

- ritenuto di individuare quale sistema di scelta del contraente quello degli appalti di lavori, servizi e forniture sotto soglia comunitaria, mediante procedura negoziata, ai sensi **dell'art. 36 D. Lgs n. 50/2016** ed evidenziato che l'importo dei lavori posto a base di gara ammonta a € 1880,00 (escluso IVA) importo inferiore a € 40.000,00 iva esclusa e che per tale importo è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento, ai sensi comma 2 lettera a dell'art.36 D.Lgs.50/2016. Sebbene il tempo lavoro/uomo, considerato che è previsto un intervento al mese, sia inferiore ai cinque giorni di cui al Dlgs. 81/2008 e s.m.i. e del DPR. 177/2011, si rileva che il

251001/14

locale macchine dell'impianto elevatore della sede principale si trova in un ambiente confinato e pertanto il personale addetto dovrà essere munito dei previsti dispositivi di protezione individuale per i casi del genere e dovrà essere compilato il relativo DUVRI, tenendo conto che ai sensi dell'art. 26 del DLgs. 81/2008 i costi relativi alla sicurezza, in ogni caso non assoggettabili a ribasso, è da calcolarsi nel 3% del canone annuo complessivo, salvo particolari oneri aggiuntivi;

- visto che, a causa dello slittamento della programmazione 2018 e della relativa erogazione dei fondi, non ha consentito il rinnovo del contratto per tempo;

- visto che per avere i tempi necessari per una nuova procedura che tenesse conto del criterio di rotazione di cui all'art. 36 del D.Lgs. 50/2016, si è proceduto per la salvaguardia degli impianti e della sicurezza delle persone e delle cose, ad affidare per i soli mesi di gennaio e febbraio alla ditta uscente Kone, s.p.a. mediante affidamento diretto cartaceo;

- visto che, a modo di ricerca di mercato, sono state contattate le ditte: Otis, Delta ascensori, Schindler e Lippi ascensori e che soltanto le prime tre sono effettivamente venute a fare il sopralluogo di presa visione degli impianti da mantenere e che soltanto Otis e Delta ascensori hanno, in fine, presentato le loro offerte;

- viste le offerte presentate da Otis e Delta e valutate le condizioni offerte soprattutto sotto l'aspetto della periodicità degli interventi, delle parti di ricambio comprese nel canone ordinario e della gestione del collegamento GSM per le chiamate di emergenza e richiesti per le vie brevi chiarimenti ad entrambe per rendere comparabile le rispettive offerte;

Tutto ciò considerato

DETERMINA

Per le motivazioni riportate nella premessa narrativa che costituisce parte integrante e sostanziale del presente dispositivo:

Si ritiene utile e opportuno per una migliore resa tecnica ed amministrativa di procedere all'affidamento, ai sensi dell'art. 36, del D.Lgs. 50/2016, mediante ricorso al MEPA, attraverso trattativa diretta con la ditta Delta ascensori international s.r.l. aderente al bando "Servizi di manutenzione impianti"

MIBAC-AS-LU

PROT

0000499 25/02/2019

Cl. 25.10.01/14

Il Funzionario Archivistica

dr. Simone Sartini

direttore dell'Archivio di Stato di Lucca

