

**Istruzioni per la ricerca nel database
del Catasto Generale Toscano
della provincia di Lucca
(cosiddetto *Vecchio Catasto di Lucca e provincia*)
dell'Archivio di Stato di Lucca**

a cura di Valentina Simonetti

Ricerca catastale nel data-base “LOGIN Catasto”

Inserire nei campi:

USERNAME: ric
PASSWORD: ric
cliccare su ACCEDI

Ricerca l’intestazione della proprietà (uno o più proprietari, cosiddetta “ditta catastale”) **conoscendo il numero di particella all’impianto (1860-1869) del cosiddetto “vecchio catasto”:**

1 digitare la sezione “particelle” (corrispondono alle tavole indicative)

Inserire:

- nel campo “Da particella” e nel campo “A particella” **il numero della particella**
- **la sezione** (contraddistinta da una lettera dell’alfabeto) se composta da lettera e numero inserire spazio tra i due,
- ex: A spazio 2
- **il Comune**

Cliccare “**CERCA**”

Si apre una nuova pagina:

Cliccare sotto la voce **DESCRIZIONE:** “Particelle n. - n.”

Si apre nuova pagina:

Cliccare su “**IMMAGINE**”

Nell’immagine che si apre **cercare:**

nella colonna “Numero” il numero di particella sotto la voce “Dell’Apezzamento” e nella stessa riga il numero della partita sotto la voce “Delle Carte Campione”.

Trovato il numero della carta Campione chiudere la pagina e aprire la sezione “**Partite**”

Inserire:

- il numero della partita
- il Comune

Appariranno più opzioni: scegliere la Voce “**Campione**” per i Terreni e la voce “**VCF**” per i fabbricati, e nella nuova pagina cliccare su “**IMMAGINE**”

Nella facciata a sinistra del **DARE** (o **CARICO**) le partite contengono la descrizione dei beni intestati ad uno o a più possessori (c.d. ditta catastale); nella facciata destra dell’**AVERE** (o **SCARICO**) le partite contengono la registrazione delle particelle cedute da quel possessore ad altri per vendita o per altri motivi.

Nella facciata dello **SCARICO**, il nome del nuovo possessore è seguito dall’indicazione “*a c.[arta]*” con il numero che indica la nuova partita dove trovare la registrazione della particella ceduta al nuovo proprietario. Andando a questa nuova partita la particella in questione sarà descritta nella facciata del **DARE**.

Se nella pagina è indicato “*segue*” significa che la descrizione continua nella pagina successiva; se è indicato, ad esempio “*segue a c. 55*” andare al numero di partita n. 55.

Quando le variazioni di proprietà rimandano a partite dove accanto al numero si trova una piccola “**S**°” significa che rimandano a registri del *Supplemento al Campione*.

Trovato il numero della nuova partita:

- **chiudere** la finestra della pagina in visione tornare indietro fino ad ritornare nella pagina di ricerca, inserire il nuovo numero della partita individuata e seguire la procedura già illustrata fino ad arrivare nella facciata in cui a destra **non** è riportato più lo scarico. Il proprietario che è indicato sulla facciata del Dare è l’ultimo del vecchio catasto e probabilmente il primo all’impianto del catasto vigente.

Per cercare le **partite** dei **fabbricati**, è necessario iniziare la ricerca nel catasto terreni, trovare il numero di appezzamento e il relativo il **numero di stima** fino a che nello scarico non viene indicato “all’Urbano” (che equivale ai fabbricati). Nei registri dei fabbricati il **numero di stima** può raggruppare più numeri di appezzamenti o equivalerne a uno.

Ricerca l'intestazione della proprietà avendo il numero della partita:

accedere direttamente nella sezione “**Partite**” e svolgere la ricerca come descritta sopra partendo dal punto 2

Ricerca sul sito “CASTORE – catasti storici regionali”

Ricerca la particella all'impianto del Vecchio Catasto Terreni (V.C.T.) conoscendo il numero di mappale all'impianto del Catasto vigente:

Dati in possesso:

- ▶ Comune
- ▶ Foglio
- ▶ Mappale (particella)

Effettuare la ricerca su CASTORE www502.regione.toscana.it/geoscopio/castore.html

- ▶ nella sezione **Trova** inserire: Particelle catastali
- ▶ il Comune
- ▶ il numero del Foglio
- ▶ il numero della Particella

Poi sovrapponendo le mappe si troverà la particella all'impianto del Vecchio catasto Terreni

Ricerca la particella all'impianto del Catasto vigente conoscendo il numero di particella al momento dell'impianto del V.C.T.

Dati in possesso:

- ▶ Comune
- ▶ Località (equivalente alla Sezione)
- ▶ Particella

Effettuare la ricerca su CASTORE <http://www502.regione.toscana.it/castoreapp/>

- ▶ nella finestra **Comune** inserire il Comune
- ▶ nella finestra **Comunità** inserire il Comune
- ▶ nella finestra **Sezione** inserire la località
- ▶ digitare **Esegui**
- ▶ digitare il numero del foglio e **Naviga**
- ▶ **togliere** il **V** da DB Topografico
- ▶ ingrandire la mappa e individuare la particella
- ▶ **clickare** su **elementi catastali attuali**

Ricerca la descrizione di un immobile all'impianto del V.C.T. (descritto negli anni 1857-1859)

Aprire la cartella “ Perizie”

- Cercare il **Comune** e aprire la cartella
- Cercare e aprire la **sezione**
- Nelle pagine che si aprono cercare in alto i numeri della particella dell'immobile (che aveva al momento dell'impianto)

Nel fondo *Vecchio Catasto di Lucca e provincia*, per la ricerca informatica l'utente ha a disposizione

- Le **mappe catastali**, i registri delle **partite** e le **tavole indicative** dei Comuni del V.C.T. di: Altopascio, Bagni di Lucca, Borgo a Mozzano, Camaiore, Capannori, Coreglia Antelminelli, Forte dei Marmi, Lucca, Massarosa, Montecarlo, Pescaglia, Pietrasanta, Porcari, Seravezza, Stazzema, Viareggio, Villa Basilica
- i registri delle **partite** e delle **tavole indicative** del V.C.F. dei Comuni di Capannori e Lucca
- Le **perizie** dei Comuni di: Bagni di Lucca, Borgo a Mozzano, Camaiore, Lucca, Massarosa, Pescaglia, Viareggio, Villa Basilica.