



Ministero della cultura

ARCHIVIO DI STATO DI LUCCA

OGGETTO: determina a contrarre relativa all'attività di progettista architettonico, per intervento di manutenzione straordinaria su pareti perimetrali dell'immobile denominato "Edificio E", destinato a deposito facente parte della sede sussidiaria dell'Archivio di Stato di Lucca, Complesso degli Ex Macelli.

CIG: Z9F32166E1

Vista la necessità di procedere ad effettuare la progettazione di un intervento finalizzato a contenere il fenomeno di risalita dell'umidità all'interno dei locali di deposito dello Staccone E del Complesso degli Ex Macelli, sopravvenienza che ha comportato la diffusione di muffa sul materiale archivistico dell'Archivio e su quelli librario della Biblioteca universitaria di Pisa, attualmente in deposito prolungato presso tale sede;

Considerata l'impossibilità a procedere ad una pianificazione degli interventi da effettuare mediante semplici sopralluoghi di tecnici e ditte, modalità già esperita e che ha mostrato per contro la complessità della problematica in termini tali da richiedere quindi una progettazione più articolata e complessiva da parte di un unico tecnico incaricato;

Vista la comunicazione della Direzione generale archivi, Servizio I, trasmessa con nota prot. ASLu n. 513 del 28/05/21, con la quale si comunica l'accreditamento dei fondi necessari a coprire nello specifico la progettazione necessaria, precedentemente richiesti e non ottenuti sui Lavori pubblici 2020;

Vista la natura del lavoro e la mancanza in organico presso ASLu di personale avente i requisiti tecnici necessari all'espletamento delle attività di natura tecnologica necessari all'ottimale gestione dell'appalto, in particolare inerenti le tematiche architettoniche in relazione al dialogo con la Soprintendenza Architettura, Belle Arti e Paesaggio competente;

Considerata la complessità architettonica del Complesso degli Ex Macelli, sottoposto alla tutela della SABAP di Lucca, nonché a quella impiantistica in quanto ogni edificio dal sito ha un autonomo sistema di spegnimento incendi, parco bombole di gas estinguente e sistema antintrusione, collegati a centraline di rilevazione generale poste all'interno di un locale tecnico, complessità che rende necessario l'affidamento a professionisti già a conoscenza delle problematiche da affrontare e del contesto nel quale muoversi;

Visto l'art. 32, comma 2 del D.Lgs. 50/2016, il quale prevede che le stazioni appaltanti, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Premesso che:



ARCHIVIO DI STATO DI LUCCA

Piazza Guidiccioni, 8 – 55100 LUCCA

Tel.: +390583491465 – fax: +390583469396

PEC: mbac-as-lu@mailcert.beniculturali.it

PEO: as-lu@beniculturali.it



Ministero della cultura

ARCHIVIO DI STATO DI LUCCA

- il D.L. 6 luglio 2012, n. 95, convertito con L. 135/2012, all'art. 1 prevede l'obbligo per le pubbliche amministrazioni di provvedere all'approvvigionamento attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione dalla Consip S.p.A.;
- considerato che, in assenza di apposita convenzione Consip, le stazioni appaltanti possono effettuare acquisti di beni e servizi sotto soglia attraverso un confronto concorrenziale delle offerte pubblicate all'interno del mercato elettronico (M.E.P.A.);
- la L. n. 94/2012 di conversione del D.L. n. 52/2012, stabilisce che le amministrazioni pubbliche possono ricorrere al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (M.E.P.A.), o ad altri mercati elettronici istituiti, per tutti gli acquisti di beni e servizi anche di importo inferiore ad € 200.000,00;
- ritenuto di approvare l'allegato Capitolato necessario all'avvio della procedura sulla piattaforma M.E.P.A.;
- ritenuto di individuare quale sistema di scelta del contraente quello degli appalti di lavori, servizi e forniture sotto soglia comunitaria, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 D.Lgs n. 50/2016, considerato l'innalzamento dell'importo massimo dei lavori per i quali è possibile attivare tale procedura a 150.000 euro, ex L. 120/2020 di conversione del D.L. 76/2020;
- evidenziato che l'importo dell'affidamento lavori posto a base di gara ammonta a € 5.512,00 (Iva inclusa; 5.300,00 + 4% Inarcassa, IVA esente), deriva dalle indicazioni esplicitamente inserite all'interno del tariffario professionale degli Architetti;
- l'Arch. Donatella Duccini, iscritto all'albo Architetti, paesaggisti, pianificatori e conservatori della Provincia di Pistoia, n. 225/A, è dotata dei requisiti di conoscenza, esperienza e professionalità richiesti dall'incarico, ha conoscenza del Complesso degli ex Macelli sotto il profilo architettonico ed impiantistico in quanto già parte del *team* di progettazione per i lavori di completamento della ristrutturazione della sede; è iscritta dal 2016 all'Elenco dei professionisti qualificati per interventi di natura architettonica e coordinamento alla sicurezza presso la Soprintendenza Archeologia, belle Arti e Paesaggio per la città metropolitana di Firenze e le province di Pistoia e Prato e presso il Segretariato regionale per la Toscana del MiC; dal 2020 negli elenchi dei professionisti della Direzione generale Archivi; dal 2021 nell'Elenco dei professionisti della Soprintendenza Archeologia, belle Arti e Paesaggio di Pisa e Livorno;
- l'Arch. Duccini ha altresì svolto attività professionale per conto del Ns. Istituto contraddistinguendosi per un alto grado di soddisfazione maturato a conclusione dei precedenti rapporti contrattuali, nella qualità della prestazione, rispetto dei tempi e dei costi pattuiti, nonché nella competitività del prezzo offerto rispetto alla media dei prezzi praticati nel settore di mercato di riferimento;
- i rischi interferenziali sono pari a zero in quanto si tratta di una mera prestazione intellettuale;

Tutto ciò considerato



ARCHIVIO DI STATO DI LUCCA

Piazza Guidiccioni, 8 – 55100 LUCCA

Tel.: +390583491465 – fax: +390583469396

PEC: mbac-as-lu@mailcert.beniculturali.it

PEO: as-lu@beniculturali.it



Ministero della cultura

ARCHIVIO DI STATO DI LUCCA

DETERMINA

Per le motivazioni riportate nella premessa narrativa che costituisce parte integrante e sostanziale del presente dispositivo:

si ritiene utile e opportuno per una migliore resa tecnica ed amministrativa di procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, del D.Lgs. 50/2016, mediante ricorso al MEPA, attraverso trattativa diretta con l'Arch. Donatella Duccini, P.I. P.I. 01083090470, C.F. DCCDTL61R55D612E, aderente al bando "Servizi professionali relativi al patrimonio culturale e restauro architettonico".

Si da atto che l'importo graverà sui fondi a disposizione di questo Istituto ed erogati nell'2021 dal Ministero della cultura, CAP. 3060, P.G. 52, O.A. 402 fondi per il funzionamento.

Lucca, 29 giugno 2021

Il Direttore dell'Archivio di Stato di Lucca

Dott.ssa Jaleh Bahrabadi

(FIRMATO DIGITALMENTE)



MINISTERO
DELLA
CULTURA

ARCHIVIO DI STATO DI LUCCA
Piazza Guidiccioni, 8 – 55100 LUCCA
Tel.: +390583491465 – fax: +390583469396
PEC: mbac-as-lu@mailcert.beniculturali.it
PEO: as-lu@beniculturali.it